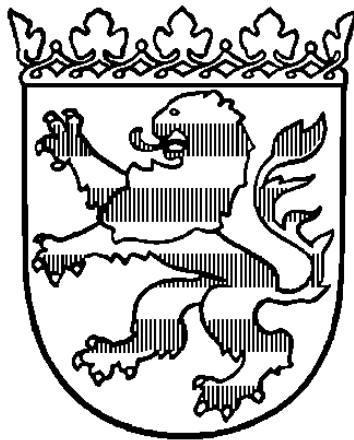


Urkundenverzeichnis Nr. _____ für das Jahr 2023



Verhandelt

in Rotenburg a. d. Fulda, am

Vor mir, dem unterzeichnenden, im Bezirk des Oberlandesgerichts Frankfurt
am Main bestellten Notar

Peter Simon

- mit dem Amtssitz in Rotenburg a. d. Fulda, Scheunengasse 12 -

erscheinen heute:

Für die Stadt Rotenburg a.d. Fulda,

1. deren Bürgermeister **Herr Christian Grunwald**, geboren am ***, wohnhaft ***,
persönlich bekannt/ausgewiesen durch ***,
2. Herr X, geboren am ***, wohnhaft ***, persönlich bekannt/ausgewiesen durch ***,

Der Notar fragte vor Beurkundung die Beteiligten, ob er oder eine Person, mit der sich der Notar zur gemeinsamen Berufsausübung verbunden hat, in der Angelegenheit, die Gegenstand der Beurkundung ist, außerhalb seiner Amtstätigkeit bereits tätig war oder ist. Die Erschienenen verneinten dies.

Die Erschienenen baten um die Beurkundung der

Änderung eines Gesellschaftsvertrages

und erklärten:

die Stadt Rotenburg a.d. Fulda ist die alleinige Gesellschafterin der MER –
Marketing- und Entwicklungsgesellschaft Rotenburg a. d. Fulda mbH

mit Sitz in Rotenburg a.d. Fulda, eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts
Bad Hersfeld unter HRB 2780

(nachfolgend die „**Gesellschaft**“).

I. Gesellschafterbeschlüsse

Unter Verzicht auf alle Formen und Fristen der Einberufung einer außerordentlichen Gesellschafterversammlung hält die Gesellschafterin hiermit eine Gesellschafterversammlung der Gesellschaft ab und beschließt wie folgt:

Der Gesellschaftsvertrag der Gesellschaft wird wie folgt geändert

Der Gegenstand des Unternehmens der Gesellschaft wird geändert und § 2
(1) des Gesellschaftsvertrags entsprechend wie folgt neu gefasst:

§ 2 Gegenstand der Gesellschaft

(1) Gegenstand der Gesellschaft ist die Gründung, Finanzierung, strategische (konzeptionelle) Ausrichtung, Koordination, Durchführung und Umsetzung von Maßnahmen und Aktivitäten des Stadtmarketings bzw. der Stadtentwicklung der Stadt Rotenburg a. d. Fulda.

Dazu gehören insbesondere:

- Stadtentwicklung,
- Stadtmarketing,
- Wirtschaftsförderung,
- Kultur und Tourismus,
- Leerstandsvermarktung von Gebäuden und Grundstücken,
- gezielte (Eigen) Werbung,
- Beratung und Unterstützung bei Sanierung/Modernisierung von Objekten und Akquirieren von Fördermöglichkeiten,
- Nachhaltige Energiegewinnung und Aufbau einer nachhaltigen Netzinfrastruktur

Weitere Beschlüsse werden nicht gefasst. Die Gesellschafter erklärten die Gesellschafterversammlung für beendet.

II. Vollmacht

Die Gesellschafter bevollmächtigen hiermit die Notariatsangestellten

Frau Ute Nöding
Frau Ramona Fischer und
Frau Ute Finger,
auch jede einzelne von ihnen,

geschäftsansässig Scheunengasse 12 in Rotenburg a.d. Fulda, jeweils einzeln, sie zum Zwecke des Vollzugs der Urkunde zu vertreten und alle in diesem Zusammenhang erforderlichen oder zweckmäßigen Erklärungen abzugeben, einschließlich Änderungen und Ergänzungen dieser Urkunde. Die Bevollmächtigten sind von den Beschränkungen des § 181 BGB befreit und befugt, Untervollmacht zu erteilen. Von dieser Vollmacht kann nur vor dem Notar oder dessen amtlich bestellten Vertreter Gebrauch gemacht werden.

III. Schlussbestimmungen und Hinweise des Notars

Die Kosten dieser Beurkundung und ihrer Durchführung trägt die Gesellschaft.

Der Notar wies die Erschienenen darauf hin, dass der Beschluss über die Änderungen des Gesellschaftsvertrages erst mit Eintragung im Handelsregister wirksam wird.

Der Notar hat entsprechend dem von den Erschienenen erklärten und hiermit ausdrücklich bestätigten Willen diese nicht über die steuerlichen Auswirkungen der Erklärungen in dieser Urkunde belehrt.

Vorstehende Niederschrift wurde den Erschienenen vom Notar vorgelesen, von den Erschienenen genehmigt und von ihnen und dem Notar eigenhändig wie folgt unterschrieben: